

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тобольск « 25 » ноября 2021 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0999-ОД от « 24 » ноября 20 21 г. в составе  
дата

Председателя Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
представителя Заказчика документации НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа Заместитель Главы города Тобольска, директор ДГХ и БЖД  
исполнительной власти и (или) Зверев Геннадий Николаевич  
органа местного самоуправления  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации- Представитель ООО «РУ КМЗ» по доверенности №100 от 29.09.2021г.  
подрядчика Сайфуллин Айсатулла Суппатуллович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта НО  
«ФКР ТО» Словцов Андрей Александрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Директор ООО УК "Дом-Сервис" Шумакова Светлана Сергеевна  
осуществляющей управление многоквартирным домом  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

✓ замена лифтового оборудования, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д.  
18.

\_\_\_\_\_  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Региональное управление КМЗ»

\_\_\_\_\_  
наименование организации

Договор № 7/21 от 04.03.2021 г.

\_\_\_\_\_  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «РУ КМЗ»,

\_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

31.05.2021 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2022 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами о акта

приемки в эксплуатацию рабочей

комиссией законченного капитальным

ремонтom элементов

многоквартирного дома)

25.11.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом замена лифтового оборудования, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 18.

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

замена лифтового оборудования, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 18.

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

А.В. Бытов

расшифровка подписи

Г.Н. Зверев

расшифровка подписи

А.С. Сайфуллин

расшифровка подписи

А.А. Словцов

расшифровка подписи

С.С. Шумакова

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель Главы города Тобольска,  
директор ДГХ и БЖД

должность

подпись

Г.Н. Зверев

расшифровка подписи



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Региональное управление КМЗ»  
Россия, 109052, Москва, Рязанский проспект, 2,  
телефоны/факс: (495)252-7776 / (495)252-7773

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 18

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	7/21
	дата
	04.03.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	23.11.2021

Отчетный период	
с	по
31.05.2021	23.11.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 953 089,84</b>	<b>1 953 089,84</b>	<b>1 953 089,84</b>
1	Замена лифтового оборудования		1 953 089,84	1 953 089,84	1 953 089,84
Итого			1 953 089,84	1 953 089,84	1 953 089,84
Снижение по договору - 36,00000090675%			703 112,36	703 112,36	703 112,36
Всего с учетом снижения			1 249 977,48	1 249 977,48	1 249 977,48
Сумма НДС			249 995,50	249 995,50	249 995,50
Всего			1 499 972,98	1 499 972,98	1 499 972,98

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Директор НО "ФКР ТО"

М.П.

*С.С.Цынская*

С.С.Цынская

Подрядчик:

Представитель ООО «РУ КМЗ» по доверенности №100 от 29.09.2021г.



М.П.

*С.А.Сайфуллин*

А.С. Сайфуллин